



VOORSTEL ALGEMEEN BESTUUR

Onderwerp	:	Vervanging steigers De Grote Kreek
Kenmerk	:	Z24-4803 / D24-22392
Bijlagen	:	-
Besluitdatum	:	10 juli 2024
Vorbereid door	:	Frans van der Meer

1. ONTWERP-BESLUIT

Het bestuur wordt voorgesteld:

- **Kennis te nemen van de stand van zaken met betrekking tot het gebruik van de Grote Kreek door vereniging De Vrienden van de Grote Kreek;**
 - **In te stemmen met het vervangen van de in zeer slechte staat verkerende steigers in de Grote Kreek door een eenvoudige aanlegvoorziening;**
 - **Voor de uitvoering van dit voorstel het onderhoudsbudget 2024 incidenteel met € 47.250 te verhogen, ten laste van de Algemene Reserve;**
-

2. ONDERWERP IN KORT BESTEK

De Grote Kreek aan de noordzijde van het Brielse Meer wordt sinds enkele jaren verhuurd aan Jachthaven Geijsman die de haven vervolgens in gebruik heeft gegeven aan de vereniging Vrienden van de Grote Kreek (hierna: de Vrienden). Jachthaven Geijsman heeft echter de huurovereenkomst opgezegd terwijl de Vrienden het gebruik van de haven wensen voort te zetten. Gelijktijdig speelt dat de haven een potentieel interessante locatie is om in het kader van de Optimalisatie uit te geven aan een exploitatie die mogelijk meer inkomsten voor het recreatieschap oplevert.

Met het verder verkennen van de Grote Kreek als ontwikkellocatie is een doorlooptijd van minimaal 1,5 jaar gemoed. Aan de Vrienden is aangeboden dat zij de haven gedurende deze periode (1-4-2024 t/m 31-12-2025) kunnen huren. Een deel van de in de haven aanwezige steigers is echter in zeer slechte staat en zal moeten worden vervangen om de gehele haven in gebruik te kunnen nemen. De kosten voor het verwijderen van deze steigers worden geraamd op € 41.000. Voorgesteld wordt deze kosten voor rekening van het recreatieschap te laten komen.

Gelet op de tijdelijkheid van de af te sluiten overeenkomst is met de Vrienden is overeengekomen dat een eenvoudige aanlegvoorziening teruggeplaatst wordt, bestaande uit een palenrij met een dubbele gording. De totale kosten hiervan worden geraamd op € 12.500. Met de Vrienden is overeengekomen dat zij hiervan de helft betalen. Voor het recreatieschap resteert daarmee een bedrag van € 6.250.

Aangezien het recreatieseizoen inmiddels is gestart en de Vrienden graag op een zo kort mogelijke termijn wenste te beschikken over de gehele haven is voorgesteld om vooruitlopend op vaststelling van dit voorstel door het Algemeen Bestuur aan te vangen met de voorbereidingen en de uitvoering van de werkzaamheden. Het Algemeen Bestuur is hierover in een schriftelijke ronde op 23 april 2024 gevraagd hiermee in te stemmen.

3. VOORAFGAANDE BESLUITVORMING

Niet van toepassing

4. JURIDISCHE PARAGRAAF

Niet van toepassing

5. FINANCIËLE PARAGRAAF

De totale kosten van dit voorstel bedragen € 47.250. Voorgesteld wordt het onderhoudsbudget voor 2024 incidenteel te verhogen met dit bedrag, ten laste van de Algemene Reserve, te verwerken in de najaarsrapportage 2024. Daarbij wordt aangetekend dat 2023 afgesloten wordt met een voordelig resultaat van plus minus € 125.000. Bij de vaststelling van de jaarstukken 2023 wordt voorgesteld om dit bedrag toe te voegen aan de Algemene Reserve.

6. COMMUNICATIE

Niet van toepassing

7. WIJZE VAN TOTSTANDKOMING

Ambtelijk voorbereid door Staatsbosbeheer

8. VERDERE PROCEDURE

Dit voorstel ter vaststelling voorleggen aan het Algemeen Bestuur

Hoogachtend,

dhr. J.L. Bal
Secretaris