VOORSTEL ALGEMEEN BESTUUR

Onderwerp	:	**Kwaliteitsimpuls 2024 – Regiodeal**
Kenmerk	:	Z23-8970 / D23-42739
Bijlagen	:	2
Besluitdatum	:	13 december 2023
Voorbereid door	:	Marieke de Gast

1. ONTWERP-BESLUIT

Het bestuur wordt voorgesteld:

- **Kennis te nemen van de resultaten van de inventarisatie Groot onderhoud bruggen & steigers 2024-2026;**
- **In te stemmen met het uitvoeren van noodzakelijk groot onderhoud aan objecten die niet in de periode 2024-2026, gepland zijn in de Meerjarenplanning groot onderhoud, te weten het vervangen van de houten beschoeiing/aanlegvoorziening Ganzenplaat; het verwijderen van drie dukdalven en het vervangen van palen van enkele ballenlijnen;**
- **In te stemmen met het uitvoeren van een kwaliteitsimpuls met middelen uit de Regiodeal aan twee havens waar groot onderhoud gepland is, te weten de Nollenkreek en de Krekenhoekhaven;**
- **In te stemmen met het uitvoeren van een kwaliteitsimpuls met middelen uit de Regiodeal aan twee objecten waar geen groot onderhoud gepland is, te weten de aanlegsteiger Kogeloven en de trekpont Waterspeelplaats Meerkoetje;**
- **In te stemmen met het gecombineerd in één project uitvoeren van het geplande en niet geplande Groot onderhoud bruggen & steigers 2024-2026 en de kwaliteitsimpuls met middelen uit de Regiodeal;**
- **In te stemmen met het overhevelen van de middelen die in de Meerjarenplanning groot onderhoud geraamd zijn voor de uitvoering van het Groot onderhoud bruggen & steigers 2024-2026 ad. € 640.598 uit de Voorziening groot onderhoud naar de investeringsreserve.**
- **Een totaal krediet van € 1.255.710 (inclusief subsidiebijdragen derden, excl. BTW) ter beschikking te stellen t/m 2024.**
- **In te stemmen met het dekken van voorgaand krediet voor een bedrag van € 907.670 ten laste van de investeringsreserve;**
- **In te stemmen met het indienen van een aanvraag Regiodeal 2024 ter hoogte van € 224.290 ter dekking de meerkosten van de kwaliteitsimpuls;**
- **In te stemmen met het indienen van een aanvraag voor een bijdrage uit de subsidieregeling Recreatie 2023 provincie Zuid-Holland ter hoogte van € 123.750 ter dekking van de extra kosten voor de integrale gebiedsgerichte aanpak van de waterspeelplaats Het Meerkoetje;**

2. ONDERWERP IN KORT BESTEK

Staatsbosbeheer bereidt momenteel het groot- en vervangingsonderhoud voor m.b.t. steigers en bruggen in de recreatiegebieden Bernisse en Brielse Meer.

Overeenkomstig de meerjarenplanning groot onderhoud is over de periode 2024-2026 een aantal objecten aan de beurt voor groot- en vervangingsonderhoud. Er is een

veldinventarisatie uitgevoerd waarbij is onderzocht of de objecten gezien hun actuele staat van onderhoud daadwerkelijk in aanmerking komen voor groot onderhoud en op welke wijze daar invulling aan gegeven moet en kan worden. Bekeken is o.a. of de objecten 1 op 1 vervangen moeten worden of dat objecten vervangen kunnen worden door een duurzamere constructie waardoor tevens de beheerlasten afnemen.

Onderstaand is een overzicht opgenomen van de objecten die volgens de meerjarenplanning 2024-2026 groot onderhoud behoeven, waarbij onderscheid gemaakt is tussen:

1. Groot onderhoud – gepland;
2. Groot onderhoud - niet gepland maar wel nodig;
3. Groot onderhoud - gepland met de mogelijkheid om hieraan in 2024 een kwaliteitsimpuls te geven met middelen van de Regiodeal.

Daarnaast zijn onder 4 twee objecten opgenomen waar nog geen groot onderhoud hoeft te worden uitgevoerd, maar waar wel in 2024 met middelen van de Regiodeal een kwaliteitsimpuls gegeven kan worden.

Ad.1 Groot onderhoud - gepland

- VPR 065/066/068 en VPR HOL 002 haven van Geijsman Waterport B.V.: Het recreatieschap is contractueel verplicht tot het uitvoeren van groot en vervangingsonderhoud aan de haven. Voor deze haven staan de komende jaren diverse vervangingen op de planning. In overleg met de Geijsman wordt de haven in één keer aangepakt.
- VPR-083 - Aanlegsteiger Breezze: de steiger is in slechte staat. Voorgesteld wordt om deze op een nieuwe locatie buiten de zwemzone te vervangen, dit omdat de regelgeving over zwemwater voorschrijft dat vaartuigen niet binnen vijf meter van zwemwater mogen afmeren.
- Vissteigers: In overleg met de sportvissers worden zes (vis)steigers, gelegen in de Bernisse, vervangen door een beperkter aantal steigers die op geschikte locaties liggen en beter aansluiten bij het gebruik.
- Bruggen: Aan twee fietsbruggen wordt groot onderhoud uitgevoerd.

Ad. 2 Groot onderhoud - niet gepland maar wel nodig

- VPR HOL 082 Brielse Meer, houten beschoeiing/aanlegvoorziening Ganzenplaat. De huidige beschoeiing is zeer slecht en aan vervanging toe. Door een omissie is het object niet gepland in de meerjarenplanning groot onderhoud
- Dukdalven drie stuks. De dukdalven zijn in slechte staat en worden nauwelijks gebruikt. Voorgesteld wordt om ze te verwijderen.
- Palen ballenlijnen op diverse locaties. Inspectie heeft aangetoond, dat sommige palen van enkele ballenlijnen in slechte staat zijn en vervangen moeten worden. In 2022 was hiervoor in de meerjarenplanning groot onderhoud budget beschikbaar, maar gelet op de slechte staat waarin de ballenlijnen verkeerden is dit budget hieraan besteed. Pas in 2032 komt weer budget beschikbaar voor het vervangen van de palen.

Ad. 3 Groot onderhoud - gepland met de mogelijkheid om hieraan in 2024 een kwaliteitsimpuls te geven met middelen van de Regiodeal

- VPR HOL 059 Nollenkreek: Het vervangen van de beschoeiing/aanlegvoorziening was in de meerjarenplanning groot onderhoud oorspronkelijk gepland in 2026. Gelet op de onveilige situatie is deze naar voren gehaald, echter, aangezien dit een aanlegvoorziening betreft waarvan de vervangingswaarde groter is dan € 50.000 kunnen de kosten niet gedekt worden vanuit de Voorziening groot onderhoud.
  We stellen hier een kwaliteitsimpuls voor, door de huidige situatie te vervangen door het zgn. ‘basisontwerp’ uit de vorige kwaliteitsimpuls, te weten een constructie met stalen damwand. Hiermee wordt de (ruimtelijke) kwaliteit sterk verbeterd en worden de toekomstige beheerlasten lager. Vervangen door staal is echter duurder dan het

hout 1-op-1 vervangen zoals berekend in de meerjarenplanning. De meerkosten voor dit object worden opgenomen in een nieuwe aanvraag voor de Regiodeal (periode 2024) (zie bijlage).

- VPR –HOL 036 - Damwand Krekenhoekhaven. In de meerjarenplanning staat de Krekenhoekhaven voor 2026 opgenomen. De Krekenhoekhaven is de aanlegplaats voor de Fluisterboot en uit inspectie (en melding van de gebruikers) blijkt dat de huidige damwand in slechte staat verkeert. We stellen voor om dit object in dit project mee te nemen, de huidige situatie te vervangen door het zgn. 'basisontwerp' uit de vorige kwaliteitsimpuls, te weten een constructie met stalen damwand en gelijktijdig een voorziening te maken voor kleine bootjes (roeiers/kanoërs). Hiermee worden de toekomstige beheerlasten verlaagd. Vervangen door staal is echter duurder dan het hout 1-op-1 vervangen zoals berekend in de meerjarenplanning. De meerkosten voor dit object worden opgenomen in een nieuwe aanvraag voor de Regiodeal (periode 2024) (zie bijlage).

Ad. 4 Kwaliteitsimpuls Regiodeal 2024

- VPR-069 - aanlegsteiger BM Kogeloven: Enkele jaren geleden is op deze locatie een grote steiger vervangen door een kleiner exemplaar. De ondernemer heeft echter aangegeven dat de capaciteit van de huidige steiger onvoldoende is en hij heeft verzocht om deze uit te breiden. Deze uitbreiding is opgenomen in de nieuwe aanvraag voor de Regiodeal (periode 2024) (zie bijlage).
- VPR HOL 028 Trekpont Waterspeelplaats; VPR HOL 027 Meerkoetplaatje; VPR HOL 081 Meerkoetplaatje. De trekpont naar speeleiland (Meerkoetplaatje) levert al geruime tijd zodanig problemen op, dat onlangs is besloten om de trekpont 'uit de vaart' te nemen. Voorgesteld wordt om deze locatie een kwaliteitsimpuls te geven, door o.a.:
    - Een alternatief voor de trekpont te realiseren
    - Het eiland Meerkoetplaatje te transformeren naar een écht speeleiland
    - Daarvoor de huidige aanlegvoorziening op meerkoetplaatje op te heffen en naar elders te verplaatsen (bijv. eiland Middenplaat)

  Voorgesteld wordt om deze kwaliteitsimpuls ook op te nemen in een nieuwe aanvraag Regiodeal (2024) en daarnaast een beroep te doen op de subsidieregeling Kwaliteitsimpuls Recreatie 2023 van de provincie Zuid-Holland.

---

3. VOORAFGAANDE BESLUITVORMING

DB 8 november 2023

---

4. JURIDISCHE PARAGRAAF

Niet van toepassing

---

5. FINANCIËLE PARAGRAAF

Onderstaand is een samenvatting opgenomen van de benodigde middelen.

	Wat	Raming	Dekking

			Voorziening GO	Investerings-reserve	Regiodeal	PZH
1	GO gepland	€ 722.130	€ 640.598	€ 81.532		
2	GO niet gepland	€ 66.500		€ 66.500		
3	GO gepland/kwaliteitsimpuls Regiodeal 2024	€ 238.080	€ 51.830	€ 67.210	€ 119.040	
4	Kwaliteitsimpuls Regiodeal 2024	€ 229.000			€ 105.250	€ 123.750
	TOTAAL	**€ 1.255.710**	**€ 692.428**	**€ 215.242**	**€ 224.290**	**€ 123.750**

Toelichting:

1. In de Meerjarenplanning groot onderhoud 2024-2026 is voor de genoemde objecten een bedrag geraamd van € 640.598. Voor de objecten in de haven van Geijsman is de kostenraming geactualiseerd. Wij voorzien hier een kostenstijging van ca. €81.532, vanwege de forse stijging van materiaalprijzen die de afgelopen jaren heeft plaatsgevonden. Voorgesteld wordt deze extra kosten te dekken vanuit de investeringsreserve.
2. Voor een aantal objecten is geconstateerd, dat groot onderhoud noodzakelijk is vanwege de slechte staat waarin ze verkeren. Het gaat totaal om een bedrag van € 66.500. Voorgesteld wordt deze extra kosten te dekken vanuit de investeringsreserve.
3. Voor een aantal objecten waar groot onderhoud gepland is zien we kansen voor een kwaliteitsimpuls waarmee de kwaliteit omhoog gaat en de onderhoudskosten omlaag. Dit vraagt echter een extra investering. Voor de geraamde meerkosten wordt een beroep gedaan op de Regiodeal (periode 2024).
    a. Krekenhoekhaven: vervangingskosten € 51.380, dekking Voorziening groot onderhoud, meerkosten Regiodeal € 51.830
    b. Nollenkreek: vervangingskosten € 67.210, dekking Investeringsreserve, meerkosten: € 67.210
4. Bij horecagelegenheid De Kogeloven is behoefte aan extra aanlegcapaciteit. Het betreft een investering van ca. € 64.000 waarvoor een beroep gedaan wordt op de Regiodeal 2024. Tenslotte de situatie rondom de waterspeelplaats Het Meerkoetje dat vanwege de incidenten met de trekpont aandacht behoeft. Voorgesteld wordt om deze locatie een integrale kwaliteitsimpuls te geven. De kosten zijn geraamd op € 165.000 waarvoor voor een bedrag van € 41.250 een beroep gedaan wordt op de Regiodeal (periode 2024). Voor het resterende bedrag (€ 123.750) wordt voorgesteld een beroep te doen op de subsidieregeling Kwaliteitsimpuls Recreatiegebieden van de Provincie Zuid-Holland.

6. COMMUNICATIE

Niet van toepassing

7. WIJZE VAN TOTSTANDKOMING

Ambtelijk voorbereid door Staatsbosbeheer.

8. VERDERE PROCEDURE

In afwachting van toekenning van de Regiodeal.

Hoogachtend,

dhr. J.L. Bal
Secretaris