

VERSLAG BEWONERSAVOND 'HERINRICHTING DE UITWAAYER'

Op woensdagavond 5 juni 2024 hebben bewoners en andere belangstellenden kennisgenomen van het ontwerp voor de herinrichting van recreatiegebied De Uitwaayer. Dit ontwerp is tot stand gekomen op basis van het eerder (2 oktober 2023) gepresenteerde toekomstbeeld en de verzamelde reacties daarop. Tijdens de informatiebijeenkomst op 5 juni 2024 is nogmaals de aanleiding en doelstelling toegelicht. Vervolgens is het ontwerp per deelgebied toegelicht. De bezoekers zijn vervolgens uitgenodigd om op het ontwerp te reageren. In dit verslag zijn alle opmerkingen en wensen opgenomen. In dit verslag zijn de opmerkingen zoveel mogelijk weergegeven en waar mogelijk al voorzien van een reactie.

Nadere informatie over het project en het ontwerp zal na besluitvorming in het Dagelijks Bestuur van het Recreatieschap Voorne-Putten (10 juli 2024) gepubliceerd worden op de website van het Recreatieschap:

<https://www.recreatieschapvoorneputten.nl/projecten/ontwikkelen+bosgebieden+voorne-putten/default.aspx>

1 Aanleiding

De aanleiding voor de informatieavond is het plan van het recreatieschap Voorne-Putten voor de herinrichting van het natuur- en recreatiegebied De Uitwaayer tot een bosrijker gebied met meer recreatie- en natuurwaarden. Naast de toevoeging van bomen, bos en struiklagen wordt ook gekeken naar verbetering van padenstructuren en waar mogelijk het toevoegen van recreatieve voorzieningen. In december 2023 heeft het Bestuur van het Recreatieschap ingestemd met de upgrade van de mountainbikeroute in de Uitwaayer. Deze opgave is nu integraal meegenomen in het ontwerp.

Toekomstbeeld

Het recreatieschap Voorne-Putten – erfpachter en beheerder van recreatiegebied De Uitwaayer – heeft in de periode juli-september 2023 een ruimtelijke verkenning uitgevoerd en gesprekken gevoerd met de belangrijkste gebiedspartners: Evides, Zorginstelling De Hofstee, mountainbikers en boer Kranenburg van de Wolvenstee. Op basis hiervan is een eerste toekomstbeeld gemaakt. Op basis van de verzamelde reacties (o.a. de bewonersavond van 2 oktober 2023) op het toekomstbeeld is het huidige ontwerp opgesteld. Bij het uitwerken van het ontwerp is geprobeerd om met zoveel mogelijk wensen en opmerkingen van de omgeving rekening te houden. Het is echter zo, dat niet alles een plek kan krijgen in het ontwerp. Primair is de opgave om meer bos te realiseren en zijn de geuite wensen en/of opmerkingen soms tegenstrijdig, te duur of liggen ze buiten het plangebied.

Opmerkingen, wensen en ideeën

Tijdens deze informatieavond is men in de gelegenheid gesteld om te reageren op het ontwerp. Alle reacties zijn genoteerd in voorliggend verslag waarbij ook is aangegeven hoe met die reactie wordt omgegaan in het vervolg.

2 Veel genoemde opmerkingen en wensen

Behouden van uitzicht van omwonenden uit de appartementencomplexen Selma Lagerhofstraat

Een aantal bewoners uit de appartementencomplexen blijft zich verzetten tegen de bosuitbreiding. In het ontwerp is rekening gehouden met de wensen van de bewoners om hun uitzicht te respecteren. Men is echter van mening, dat de zichtlijnen onvoldoende zijn en breder moeten. Hieraan zal echter geen invulling worden gegeven omdat in het huidige ontwerp maximaal rekening is gehouden met de zichtlijnen.

Wateroverlast wandelpaden

Op diverse plekken in het gebied is sprake van wateroverlast op de wandelpaden. Bij de herinrichting van De Uitwaayer en waar mogelijk de verbetering van de paden is de inzet erop gericht om de wateroverlast in de toekomst te voorkomen.

Onveiligheid parkeerplaatsen Willemspolder

Men ervaart onveilige situaties bij de parkeerplaatsen in de Willemspolder met name in de avonduren. Deze parkeerplaatsen zijn relatief afgelegen en het voorkomen van sociaal onveilige situaties bij dergelijke afgelegen parkeerplaatsen in natuur- en recreatiegebieden is helaas een vaker voorkomend probleem. Extra handhaving is hierbij gewenst maar gezien de beperkte handhavingscapaciteit in de praktijk lastig uit te voeren. Dit punt zal onder de aandacht van het bestuur worden gebracht.

3 Vervolg

Het ontwerp wordt in juli 2024 ter besluitvorming aangeboden aan het Bestuur van het Recreatieschap Voorne-Putten. Gelijktijdig vindt overleg plaats met verschillende partijen o.a. de provincie Zuid-Holland over de financiering van het project. Na besluitvorming door het bestuur, wordt het ontwerp verder uitgewerkt naar een Definitief Ontwerp, wordt toegewerkt naar een aanbesteding en zullen de benodigde vergunningen worden aangevraagd. De inzet is erop gericht om de uitvoering te starten in het 1^e kwartaal 2025.

4 Opmerkingen en wensen

In onderstaande tabellen zijn alle genoteerde opmerkingen en wensen opgenomen. Ze staan gerangschikt naar de drie deelgebieden: 1) Willemspolder, 2) Nieuwe uitslag, 3) Oude Uitslag. In dit verslag wordt volstaan met het noemen van alle opmerkingen en wensen. Voor zover mogelijk is aangegeven wat er met de opmerkingen wordt gedaan.

Opmerkingen en wensen	
<i>Opmerkingen en/of wensen bij ontwerp</i>	Actie
<i>Deelgebied 1 Willemspolder</i>	
Coopertestbaan aanleggen	Wordt in overweging genomen. Is afhankelijk van beschikbare middelen om te investeren en te beheren.
Onveilige situaties bij de parkeerplaatsen. BOA's zijn er nooit.	Wordt onder de aandacht gebracht bij het bestuur en het beheerteam.
Graag voldoende ruimte voor het uitlaten van honden (loslopen)	Het beleid voor honden uitlaten maakt geen onderdeel uit van het project. Dat betekent dat de huidige situatie gehandhaafd blijft ook na herinrichting. Mocht er na herinrichting de wens zijn om het hondenbeleid aan te passen dan zal dat na herinrichting opgepakt worden.
Verbinding Willemspolder	Naastliggende gebied is NNN gebied. Het is niet wenselijk om een verbinding te maken door het NNN gebied. In het Ontwerp is een mogelijke verbinding geschetst met Spijkenisse (wens 7, Willemspolder), maar dat maakt valt buiten de scope van het project. Geen actie.
<i>Deelgebied 2 Nieuwe Uitslag</i>	
Wandelpaden zijn op sommige plekken te nat. Graag oplossen	Probleem is bekend bij het beheerteam. Bij de nadere uitwerking van het ontwerp zal onderzocht worden wat de mogelijkheden zijn om de paden te verbeteren (mede afhankelijk van beschikbare middelen).
Zichtlijnen zijn onvoldoende, moeten breder	Bij de nadere uitwerking zal onderzocht worden wat er mogelijk is binnen de gestelde kaders voor de bosuitbreiding

Opmerkingen en wensen	
<i>Opmerkingen en/of wensen bij ontwerp</i>	Actie
Hangplek voor jongeren te dicht op woonhuis. Vrees voor overlast. Graag alternatieve locatie	Bij de nadere uitwerking zal onderzocht worden wat er mogelijk is om de hangplek te verplaatsen.
Door de Nieuwe Uitslag lopen allerlei routes: MTB, wandelen, ruiters. Maar waar zijn de fietspaden?	De infrastructuur in de Nieuwe Uitslag is en blijft gelijk met de huidige situatie. Er verandert niets. Fietspaden liggen om het gebied heen.
Ruiterroute is maar één richting, waarom?	De infrastructuur in de Nieuwe Uitslag is en blijft gelijk met de huidige situatie. Er verandert niets. Geen actie.
Kruispunt van infrastructuur tussen Oude en Nieuwe Uitslag verbeteren	Op het kruispunt tussen Oude en Nieuwe Uitslag komt veel verschillende infrastructuur samen. Deze locatie is in het ontwerp aangemerkt als een 'entreegebied'. Hiervoor wordt een basisontwerp gemaakt om e.e.a. te verbeteren. Als er financiële middelen beschikbaar zijn zal de herinrichting van deze locatie meegenomen worden in de uitvoering.
Maak langs de Drogendijk een aantal parkeerplaatsen voor de hondenuitlaters. Dan komen ze niet parkeren in de wijk (Selma Lagerhofstraat)	De wens is begrijpelijk maar de middelen voor het aanleggen van een extra parkeerplaatsen zijn er niet.
Attentiepunt: aandacht voor sociale veiligheid	Signaal wordt besproken met het beheerteam
In de Nieuwe Uitslag was ooit een locatie aangewezen als evenemententerrein. Wat is daarvan de stand van zaken?	Er wordt navraag gedaan bij het beheerteam. Er zijn momenteel geen plannen bekend voor evenementen in De Uitwaayer.
<i>Deelgebied 3 Oude Uitslag</i>	
Op de tekening ontbreekt een stuw in de nieuwe watergang. Houdt rekening met de verschillende waterpeilen (1,5 m.)!	In de uitwerking zal hier rekening mee worden gehouden.

Opmerkingen en wensen	
<i>Opmerkingen en/of wensen bij ontwerp</i>	Actie
Er wordt gerefereerd aan een duiker, die zou te weinig afstand hebben tot de aanwezige woning nr. 30 waarmee wandel- en mountainbikeverkeer dicht achterlangs dit huis loopt. Als de paden intensiever gebruikt gaan worden zal hiermee de overlast ook toenemen. De vraag is of dit op een andere manier ingericht kan worden.	In het nieuwe ontwerp wordt de mountainbikeroute (paarse lijnen) verlegd en komt hij niet meer langs de woning. Bij de uitwerking van het ontwerp zullen we nagaan wat de situatie ter plaatse is en indien nodig en mogelijk aanpassen.
<i>Momentenbos</i>	
Wandelpaden zijn op sommige plekken te nat. Graag oplossen	Momentenbos valt buiten de scope van dit project. Maar het probleem is bekend bij het beheerteam. Bij de nadere uitwerking van het ontwerp zal onderzocht worden wat er mogelijk is.